

证券代码：600684

证券简称：珠江实业

编号：2017-008

广州珠江实业开发股份有限公司

2017 年第一季度经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、公司 2017 年第一季度房地产项目情况

2017 年第一季度，公司房地产项目实现销售面积 69,500.16 平方米，同比增加 20.06%；实现销售金额 123,246.14 万元，同比增加 95.83%。

截至 2017 年第一季度末，公司在售、在建项目累计开工面积 2,397,936.66 平方米，累计竣工面积 1,474,329.24 平方米。洋湖垵项目新增开工面积 104,121.96 平方米，金水湾项目新增竣工面积 19,597.27 平方米。

二、公司 2017 年第一季度房地产出租情况

2017 年第一季度，公司商业物业、住宅及停车场可供出租总面积 60,553.37 平方米，酒店及公寓可供出租客房套数 239 套，2017 年第一季度公司实现物业经营收入 1,753.42 万元。

特此公告。

广州珠江实业开发股份有限公司董事会

2017 年 4 月 25 日